

Descriptif

Amistouse - C

RDC

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Construction rénovée en villa, location en rez-de-chaussée dans un parc clôturé de 10.500m² commun à l'ensemble des locations, avec ses commodités :

Parking gratuit pour les véhicules - Piscine - Laverie - Table Ping-Pong - Boulodrome

TYPE D'HABITATION

T3 - mezzanine - 52m² - 6 personnes

Séjour exposé Est, chambre exposée Nord.

Séjour 22.9m² - Chambre 10.6m² - Mezzanine 11.9m² - Salle d'eau 3,7m² - Dégagement 2.9m²

DESCRIPTION DE LA LOCATION

Eau chaude par cumulus électrique - Chauffage électrique dans chaque pièce - Volets et rideaux aux fenêtres - sol en pvc - mobilier moderne

Couleurs dominantes noir, doré, bois.

COMPOSITION DES PIÈCES

Séjour/salon : canapé-lit convertible 2 places - placards - Kitchenette / Salle d'eau : lavabo simple+rangements, douche, wc / 1 chambre à 2 lits simple - mezzanine à 2 lits simples.

Tous nos lits et canapés-lit sont équipés d'oreillers, de couvertures ou couettes, de dessus de lits ou housses de canapés, tapis de bain.

Nous fournissons également les alèses et protections d'oreillers et matelas à usage unique.

Les draps, serviettes de toilettes et linge de cuisine ne sont pas fournis.

COMPOSITION DU MOBILIER ET ÉLECTRO-MÉNAGER

Table+6 chaises - 2 tablettes + 2 tables de nuit - 1 lampe de chevet - réfrigérateur+congélateur encastrés - évier simple - hotte aspirante - micro-ondes+cloche - four - plaque de cuisson 3 foyers - cafetière Senseo+2 doseurs - TV+télécommande - balai - balayette+pellet - balai-brosse - 18cintres - poubelle - seau - serpillère - paillason - étendoir à linge - salon de jardin.

Support papier+brosse wc et sabot - poubelle - pot à brosse à dent - tapis de bain - support serv.

Les Pastourelles

Votre oasis au coeur de ville

5, rue des Bretons, 40130 CAPBRETON
+33 558 72 10 33 | lespastourelles@wanadoo.fr
www.capbreton-lespastourelles.fr

Hors saison : du Lundi au Vendredi, 9h - 12h / 13h - 17h
En saison : du Lundi au Dimanche, 9h - 12h / 14h - 18h



À DISPOSITION GRATUIT ET SUR DEMANDE

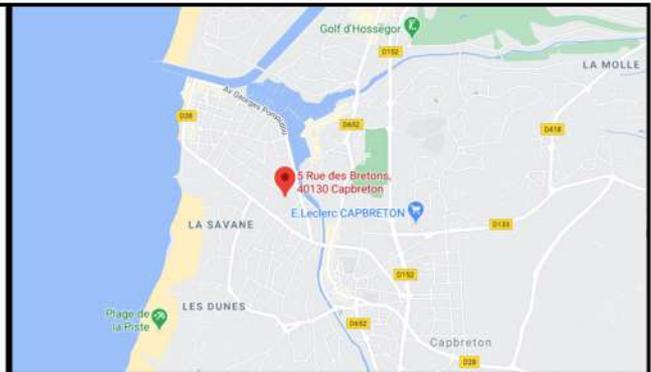
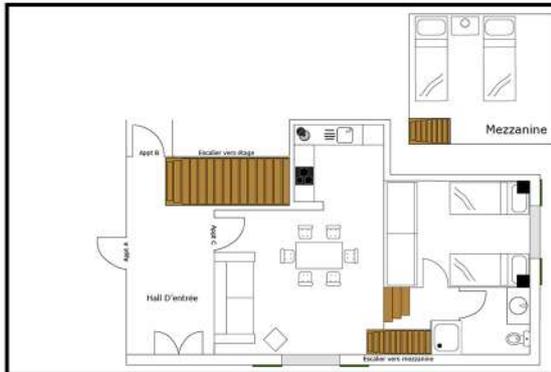
Grille-pain - bouilloire -
sèche -cheveux

À DISPOSITION PAYANT ET SUR DEMANDE

Plancha - Serviettes de toilettes -
Draps - Jetons séchage et lavage

Situation de la location

Autoroute A63 , échangeur direct n°7 , Nationale 10, Embranchement à Benesse-Maremne.	Station balnéaire classée
Gare de Bayonne ou Dax (TGV Atlantique), Services réguliers d'autobus : Bayonne, Labenne, Capbreton.	Port de pêche (marché aux poissons) et de plaisance à 500m
Port de plaisance de Capbreton (1000 places).	Nombreuses plages à 500m
Aéroport de Biarritz-Parme à 30km.	Rue piétonne animée, tous commerces à 400m
	Marché en saison tous les matins et hors saison mardi, jeudi, samedi
	Forêt de pins maritimes avec circuits pédestres fléchés
	Nombreuses pistes cyclables
	à 23km : Bayonne
	à 30km : Biarritz
	à 36km : Dax, 1ère station thermale de France
	à 40km : les villages typiques du Pays Basque et les Pyrénées
	à 55km : frontière Espagnole



La taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune et du département s'élève à 5% coût nuitée €/1/personne.

Elle s'applique toute l'année et aux personnes de 18 et plus.

Un dépôt de garanti de 200€ vous sera demandé et restitué à la fin de votre séjour, s'il n'y a pas de contre-indication concernant la détérioration et la propreté après l'état des lieux. Dans le cas contraire, l'établissement se garde le droit d'encaisser la caution à hauteur des détériorations ou du coût de la remise en état des lieux.

Animaux admis.

Interdiction de fumer dans l'appartement.

Les Pastourelles

Votre oasis au coeur de ville

5, rue des Bretons, 40130 CAPBRETON
+33 558 72 10 33 | lespastourelles@wanadoo.fr
www.capbreton-lespastourelles.fr

Hors saison : du Lundi au Vendredi, 9h - 12h / 13h - 17h
En saison : du Lundi au Dimanche, 9h - 12h / 14h - 18h